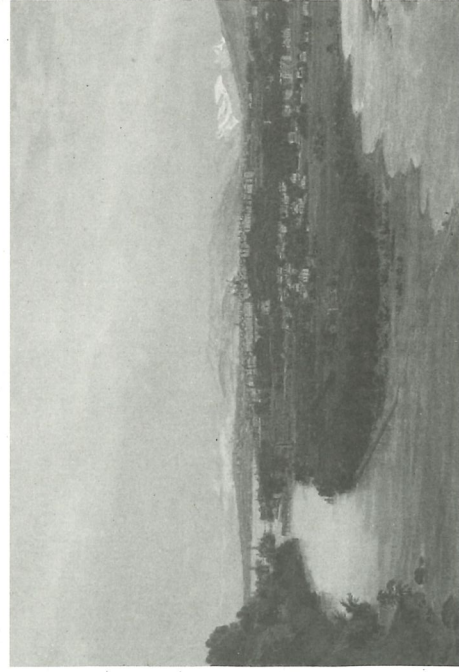


# DOSSIER



BGE, Centre d'icnographie genevoise - gravure par Jean DuBois (029)

## Nombreuses ont été les constructions dans le quartier ces dernières années.

La transformation du quartier n'est pas un phénomène nouveau; cela fait déjà deux siècles que l'urbanisation du secteur de la Jonction a débuté et, dernièrement, un phénomène massif de gentrification a accompagné la transformation du quartier de banlieue industrielle à nouveau cœur branché de la ville.

Bien qu'il nous semble difficile d'ajouter toujours plus de bâtiments dans cet espace physiquement limité par l'Arve et le Rhône, les architectes redoublent d'ingéniosité et repoussent les règles en vigueur en obtenant bien souvent des dérogations au limites imposées... Les trois immeubles qui ont été détruits à la rue des Maraichers ont bien vite repoussé avec un gabarit largement augmenté. Prochainement, un célèbre collectionneur genevois va ajouter à son patrimoine immobilier la pointe du carrefour de la rue du vélodrome et du boulevard Carl-Vogt<sup>1</sup>.

Un peu excentré du quartier mais avec probablement aussi de grandes répercussions, il y a le projet du PAV (Praille-Acacias-Vernets). Plus précisément la « pointe-nord » qui se situe dans la continuité des terrains d'un célèbre créateur d'arômes et parfums... Les nouveaux habitants de ce futur grand-ensemble engendreront forcément une augmentation des flux de circulation et des besoins dans le quartier. Et, à notre connaissance, aucun centre de loisirs ou maison de quartier n'est prévue à cet endroit...

Selon l'étude du CATI-Ge (Centre d'Analyse Territoriale des Inégalités de Genève)<sup>2</sup>, le quartier de la Jonction (Carte 34) est éligible à la Politique de Cohésion Sociale en Milieu Urbain (PCSMU). Cette politique « vise à promouvoir la cohésion sociale en garantissant à la population un cadre de vie social, économique et environnemental de qualité, via des actions spécifiquement destinées aux communes et quartiers les plus précarisés de notre canton »

Nos voisins des Acacias dans les secteurs « parc des Acacias » et « Vernets » sont eux aussi éligibles avec 100% des critères.

Au début du mois de juin 2022, une manifestation à fait le tour du quartier de la Jonction afin de rendre visible les différents acteurs sociaux et leurs conditions de travail. A travers cette « balade du social », il s'agissait avant tout de se montrer solidaire avec les lieux mis en lumière dernièrement et de dénoncer les conditions de travail qu'induit la nouvelle gouvernance publique qui s'est installée il y a une quinzaine d'années déjà. La « balade du social » s'est déroulée dans notre Quartier au vu du nombre conséquent d'institutions sociales et d'associations actives dans le quartier et de ses six sous-secteurs qui cumulent au minimum quatre des six critères d'évaluations à la PCSMU (Carte 34).

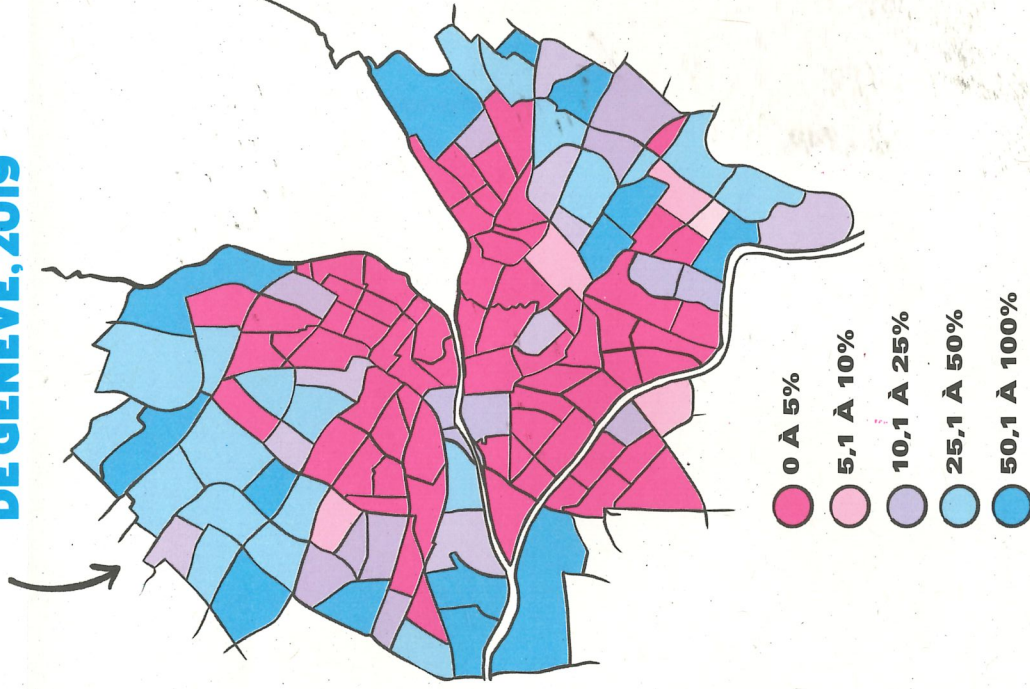
Cette densification devient intenable et induit de nombreuses répercussions sur le quartier notamment vis-à-vis de nos activités. Depuis 2018, avec l'apparition du nouvel Écoquartier de la Jonction et de ses trois cent nouveaux logements, nous avons gonflé nos capacités d'accueil mais cela n'a pas suffi pour répondre aux besoins des familles. Ce sont donc les Jonquillards et Jonquillards qui en pâtissent.

*Il devient urgent de réagir pour le bien-être des habitants de ce quartier aux multiples facettes!*

Le manque d'espaces verts est un autre enjeu de la surélévation et de la densification du quartier. Toujours selon l'étude du CATI-Ge (Carte 50), le quartier de la Jonction est l'un des quartiers avec le moins d'espace verts de la commune de Genève: entre 0% et 5%! Ce pourcentage comprend le parc Gourgas (parc central du quartier), le cimetière des Rois (deux fois plus grand que le parc Gourgas), ainsi que la pointe de la Jonction.

L'Association pour la Reconversion Vivante des espaces (ARVe) (avec le Forum Pointe de la Jonction dont fait partie l'association de la MQJ) a lancé en 2016 une pétition (qui a recueilli plus de 5500 signatures!) pour demander aux autorités genevoises (TPG) en un parc. Ce projet a été accepté par le Conseil municipal en mars 2017, puis en août 2017 par le Grand Conseil. Malgré un financement voté en juin 2018, il peine à avancer car les politiques et les architectes sont peu à l'écoute des habitants. Des soucis d'assainissement du sol rendent le dialogue difficile. **Actuellement, il n'est même pas sûr que l'ancien hangar des TPG soit démoli!** Le parc tant rêvé par les Jonquillards et Jonquillards à la confluence du Rhône et de l'Arve prendrait alors les traits d'un vestige post-industriel...

## PART DE MILIEUX NATURELS, PAR SOUS-SECTEUR EN VILLE DE GENÈVE, 2019



En effet, la Jonction est centrale et très attractive pour les genevois comme pour les touristes. D'une part, le quartier regorge de lieux culturels, que ce soit des lieux d'éducatifs tels que l'Uni-Mail, ou l'Uni-Science 2, le Musée d'ethnographie ou Musée d'Art Contemporain. Des lieux de rencontres, tels que la rue de l'Ecole-de-Médecine ou la pointe de la Jonction et son bord du Rhône très prisé en été. Des milieux associatif, tels que l'emblématique Usine à la place des Volontaires ou encore l'Usine Kügler. Les petits commerces sur le Boulevard Carl-Vogt, à la rue du Vélodrome, dans l'Écoquartier. D'autre part, les routes et avenues qui traversent le quartier sont des axes principaux de la ville. Autant dire qu'il y a du passage et de l'animation à la Jonction.

Cette année encore, le fil rouge de l'association de la Maison du Quartier de la Jonction porte sur la parole et l'espace public. Au vu de ce que nous avons énoncé ci-dessus et des effets maintenant irréfutables du changement climatique, il est vital de défendre des espaces publics conviviaux et frais. Pour ce qui est de la parole, nous seront à l'écoute des différentes revendications dont vous pourriez nous faire part. Nous proposerons aussi divers moyens d'expression afin de récolter le point de vue de chacun.

*Alors osez!  
Sortez de la majorité silencieuse,  
ne laissez pas les autres parler  
à votre place!*

Tous ces éléments que nous avons évoqués apportent à la Jonction une mixité vivante mais pouvant rapidement être fragilisée par la masse critique que le quartier peut soutenir. Masse critique dont gentiment, d'année en année, on s'approche, en tous cas pour les activités et publics que l'Association de la Maison du Quartier de la Jonction accueille. Tout comme les autres institutions sociales, l'association fait face au dilemme de la quantité vs la qualité. Pourtant, l'un des objectifs de la PCSMU est de renforcer le soutien aux familles mais comment peut-on soutenir les familles et les habitants lorsqu'on manque de personnel et, surtout, de lieux pour accueillir les publics? Nous ne pouvons malheureusement pas pousser les murs afin d'en augmenter l'espace ni accroître la capacité de nos accueils qui déjà sont au maximum.

**Allons-nous nous aussi demander une dérogation pour surélever le bâtiment de la maison du quartier?**

1 [fao.ge.ch/avis/7260780002199527791](https://fao.ge.ch/avis/7260780002199527791)  
2 [ge.ch/document/rapport-2020-du-centre-analyse-territoriale-inegalites-geneve-cai-ge](https://ge.ch/document/rapport-2020-du-centre-analyse-territoriale-inegalites-geneve-cai-ge)

### Impressum

ÉDITEUR Maison du Quartier de la Jonction  
RÉDACTEURS Sandrine Theraulaz, Léila El-Hindi, Anouche Adly, Manal Al Adjouri, Michael Toffel, Raphaël Gay-Balmaz, Silvio Albino, Fabien Fasel, Leandro Pedra dos Santos, Keller  
GRAPHISTE Mathilde Veuthey  
IMPRIMEURS Moléson Impressions, Genève

AVEC LE SOUTIEN  
DE LA  
VILLE DE GENÈVE

**MAISON  
QUARTIER  
JONCTION  
ASSOCIATION**

MAISON DU QUARTIER DE LA JONCTION

18 bis, av. Ste-Clotilde - 1205 Genève

PERMANENCE TÉLÉPHONIQUE

Lundi, mardi, jeudi & vendredi

13h > 18h30

T 022 545 20 20

LE RÉZ-CRÉATIF

18 bis, av. Ste-Clotilde - 1205 Genève

LA PÉPINIÈRE

19, rue Gourgas - 1205 Genève

LOCAL VILLAGE-SUISSE

3, rue du Village-Suisse - 1205 Genève

Anniversaires:

Samedi

12h > 18h

L'ÉTINCELLE

18 bis, av. Ste-Clotilde - 1205 Genève

T 022 545 20 20

MQJ@MQJ.CH

WWW.MQJ.CH